

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TURNU ROȘU**

**HOTĂRÂREA Nr.63**

privind aprobarea încheierii unui contract de comodat între comuna Turnu Roșu în calitate de comodant și Clubul Sportiv Oltul Turnu Roșu în calitate de comodat

Consiliul local al comunei Turnu Roșu, județul Sibiu, întrunit în ședința extraordinară din data de 15 decembrie 2011,

Având în vedere solicitarea Clubului Sportiv Oltul Turnu Roșu, de a-i atribui în folosință cu titlu gratuit, în temeiul unui contract de comodat, a unei suprafețe de 45 mp în sediul Primăriei comunei Turnu Roșu, expunerea de motive și proiectul de hotărâre inițiate de primar,

Văzând avizul Comisiei de specialitate,

În conformitate cu prevederile dispozițiilor art.30 din Legea nr.69/2000 Legea educației fizice și sportului,

În temeiul dispozițiilor art.36 alin.2 lit.c , art.45 alin.3 , art.115 alin.1 , lit.b și art.124 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată , cu modificările și completările ulterioare,

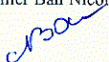
**HOTARASTE:**

**Art.1** Se aprobă încheierea unui contract de comodat, constituind Anexa 1 la prezenta hotărâre, încheiat între Comuna Turnu Roșu în calitate de comodant și Clubul Sportiv Oltul Turnu Roșu în calitate de comodat pentru un spațiu de 45 mp în vederea stabilirii sediului social.

**Art.2.** Primarul comunei Turnu Roșu va asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri.

Adoptată în Turnu Roșu la data de 15.12.2011.

Presedinte ședință,  
Consilier Ban Nicolae Iosif



Contrasemnează,  
secretar  
Buta Rodica



Difuzat: 1 ex. Inst. Pref-Județul Sibiu; 1 ex. dos ședință; 1 ex. Club Sportiv; 1 ex. dos. hotărâri;  
6 ex. 1 ex. primar; 1 ex. afișaj.



Anexa la HCL nr.63/2011

## CONTRACT DE COMODAT

Încheiat astăzi, 15.12.2011, între:

### Subsemnații:

- I. **COMUNA TURNU ROȘU** cu sediul în Turnu Roșu , strada Oltet , nr.54 , județul Sibiu ,având cod unic de înregistrare 4603519 reprezentată prin Primar, Dl. Istrate Stelian în calitate de **COMODANT**
- SI
- II. **CLUBUL SPORTIV OLTUL TURNU ROȘU**, persoana juridică română, cu sediul în Turnu Roșu , str. Oltet, nr.54, județul. Sibiu, reprezentată de **dl. BAN NICOLAE IOAN**, în calitate de **COMODATAR**.

**COMODANTUL** cedează în folosință temporară, **CLUBULUI SPORTIV OLTUL TURNU ROȘU** fără perceperea vreunei chirii, suprafața de 45 mp.din imobilul situat la adresa din Turnu Rosu , strada Oltet , nr.54, jud. Sibiu, CF nr. 1100731, nr. top 27/2 cu începere de la data **15.12.2011** pe o perioada de **5 ani** si se obligă să asigure folosința netulburată a spațiului pe toată durata prezentului contract.

Comodantul va putea cere rezilierea contractului în condițiile în care comodatarul se va angaja într-o conduită prejudiciabilă proprietarului, acesta putând solicita daune interese pentru eventualele prejudicii.

Dacă spațiul se deteriorează în timpul folosirii acestuia din cauze neimputabile comodatarului acesta nu va putea fi obligat la plata daunelor interese.

Comodatarul nu va putea ceda dreptul său de folosință temporară asupra spațiului altei persoane fizice sau juridice, decât cu acordul proprietarului.

Comodatarul nu va putea să rețină spațiul sub cuvânt de compensație pentru creanța pe care o are asupra comodantului.

Prezentul contract va putea fi prelungit prin acordul comun al comodantului si al comodatarului pe o durata nelimitata.

Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu această convenție, sau din actele adiționale la această convenție, inclusiv referitor la validitatea, interpretarea, executarea ori desființarea acesteia se soluționează de instanțele de judecată competente potrivit legii.

Redactat de părți, în trei exemplare, azi 15.12.2011.

**COMODANTUL**  
**COMUNA TURNU ROȘU**  
Prin Primar



**COMODATAR**  
**CLUBUL SPORTIV OLTUL TURNU ROȘU**  
reprezentat prin **DL. BAN NICOLAE IOAN**